

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obiekt: **Budowa obiektów małej architektury – Placu Zabaw w Pionkach**

Adres inwestycji: **ul. Aleje Lipowe 24A, 26 – 670 Pionki**

Kategoria obiektu budowlanego: **V (obiekt sportu i rekreacji)**

Nazwa jednostki ewidencyjnej: **142501_1 Pionki-Miasto**

Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **Pionki 0001**

Działka ewidencyjna nr: **141/1, 141/3 i 143/4**

O P I S T E C H N I C Z N Y

DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. DANE OGÓLNE

Obiekt: **Budowa obiektów małej architektury – Placu Zabaw w Pionkach**
Kategoria obiektu budowlanego: V (obiekt sportu i rekreacji)

Adres inwestycji: **ul. Aleje Lipowe 24A, 26 – 670 Pionki**
Nazwa jednostki ewidencyjnej: **142501_1 Pionki-Miasto**
Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: **Pionki 0001**
Działka ewidencyjna nr: **141/1, 141/3 i 143/4**

Inwestor: **Gmina Miasto Pionki**
Aleja Jana Pawła II 15, 26-670 Pionki

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 1) Zlecenie Inwestora
- 2) Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Pionki z dnia 24.05.2023r. (znak: GM.6727.104.2023)
- 3) Mapa do celów projektowych w skali 1:500
- 4) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami)
- 5) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst Dz. U. z 2022r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami)
- 6) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (jednolity tekst Dz. U. z 2022r. poz. 1679 z późniejszymi zmianami)
- 7) Uzgodnienia z inwestorem

- 8) Wizja lokalna terenu działki
- 9) Obowiązujące normy budowlane i przepisy prawne, w tym przepisy techniczno-budowlane
- 10) Literatura fachowa i zasady wiedzy technicznej

3. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest Projekt zagospodarowania terenu dla budowy obiektów małej architektury – Placu Zabaw w Pionkach na terenie należącym do Przedszkola nr 2 *Lipowy Zakątek* w Pionkach przy ulicy Aleje Lipowe 24A.

Sposób usytuowania w/w inwestycji przedstawiono w Projekcie zagospodarowania działki.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Teren działki stanowi teren Przedszkola nr 2 *Lipowy Zakątek* w Pionkach przy ulicy Aleje Lipowe 24A. Jest to teren częściowo zabudowany (budynek przedszkola), ogrodzony, oświetlony.

Działka jest częściowo utwardzona, wybudowane ciągi komunikacji pieszej. Na terenie działki znajduje się oświetlenie zewnętrzne miejskie.

Na terenie działki występuje zieleń uporządkowana o charakterze ogrodowym, piaskownica oraz inne urządzenia placu zabaw wykorzystywane na potrzeby działalności przedszkola.

Teren działki objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (w załączeniu: Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Pionki z dnia 24.05.2023r. (znak: GM.6727.104.2023). Działka o numerze ewidencyjnym 141/3 leży na terenie oznaczonym w planie symbolem UO. Działki o numerze ewidencyjnym 141/1 i 143/3 leży częściowo na terenie oznaczonym w planie symbolem UO i częściowo na terenie oznaczonym w planie symbolem MW.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI

Przedmiotem inwestycji jest budowa na przedmiotowych działkach obiektów małej architektury – urządzeń placu zabaw:

- 1) Zestaw Nr 1 – Duży zamek
- 2) Zestaw Nr 2 – Wieża z dachem i zjeżdżalnią oraz grami
- 3) Zestaw Nr 3 – Labirynt
- 4) Zestaw Nr 4 – Lokomotywa + wagonik
- 5) Zestaw Nr 5 – Wieża z dachem i zjeżdżalnią

Istniejące zagospodarowanie działki nie ulega zmianie, projektowana budowa urządzeń zabawowych stanowi uzupełnienie zagospodarowania o dodatkowe obiekty małej architektury i nie wpływa na dotychczasowy sposób zagospodarowania terenu.

Nowe urządzenia zabawowe zlokalizowane będą na terenach zielonych – wg Projektu zagospodarowania działki. Teren pod urządzeniami zabawowymi – nieutwardzony, przepuszczalny dla wód opadowych.

Wody opadowe są odprowadzane na tereny zielone działki, ich ilość oraz sposób odprowadzania nie ulega zmianie.

Nadmiar ziemi po wykonaniu prac związanych z przygotowaniem stóp fundamentowych należy wywieźć lub rozplantować. Teren po montażu urządzeń zabawowych - uporządkować.

6. UZBROJENIE DZIAŁKI

Działka znajduje się na terenie miejskim i posiada uzbrojenie podziemne.

Budowa na przedmiotowej działce tablicy reklamowej wolnostojącej o konstrukcji stalowej nie koliduje z żadną z występujących sieci uzbrojenia terenu.

7. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Powierzchnia działki nr ewid. 141/1: 1027 m²

Powierzchnia działki nr ewid. 141/3: 561 m²

Powierzchnia działki nr ewid. 143/4: 1372 m²

Urządzenia zabawowe, z uwzględnieniem stref bezpieczeństwa, będą umiejscowione na powierzchniach w kształcie prostokąta o wymiarach:

- 1) Zestaw Nr 1 – Duży zamek - 10,83m x 7,82m, tj. o powierzchni 84,69m².
- 2) Zestaw Nr 2 – Wieża z dachem i zjeżdżalnią oraz grami - 6,20m x 5,18m, tj. o powierzchni 32,12m².
- 3) Zestaw Nr 3 – Labirynt - 6,71m x 6,71m, tj. o powierzchni 45,02m².
- 4) Zestaw Nr 4 – Lokomotywa + wagonik - 2,90m x 5,50m, tj. o powierzchni 15,95m².
- 5) Zestaw Nr 5 – Wieża z dachem i zjeżdżalnią - 6,20m x 4,95m, tj. o powierzchni 30,69m².

Razem powierzchnia zarezerwowana pod urządzenia zabawowe to: 208.47m².

8. INFORMACJA O OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

Działka, na której jest projektowana budowa tablicy reklamowej wolnostojącej, nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz do gminnej ewidencji zabytków. Zamierzenie budowlane nie jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wszelkie odkryte w trakcie prac ziemnych przedmioty zabytkowe oraz obiekty nieruchome i nawarstwienia podlegają ochronie prawnej zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (jednolity tekst Dz. U. z 2021r. poz. 710, 954 z późniejszymi zmianami).

9. INFORMACJA O WPŁYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Działka, na której jest projektowany budynek mieszkalny, nie znajduje się w granicach terenu górniczego i nie znajduje się w obszarze wpływów eksploatacji górniczej.

10. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTU I JEGO OTOCZENIA

Brak negatywnego oddziaływania projektowanego obiektu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Wybrana lokalizacja nie stwarza zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia mieszkańców.

Planowana budowa obiektów małej architektury (urządzeń placu zabaw) zgodnie z art. 52 Ustawy o ochronie przyrody nie narusza gniazd, siedlisk i ostoi gatunków ptaków chronionych prawem. Inwestycja nie wpływa ujemnie i nie stwarza zagrożenia dla środowiska naturalnego w zakresie drzewostanu, wód powierzchniowych i podziemnych na terenie działki ani w sąsiedztwie.

Budowa będzie miała minimalnie szkodliwy wpływ dla środowiska z uwagi na powstały hałas pracy sprzętu budowlanego.

Emisja zanieczyszczeń do atmosfery

Nie przewiduje się emisji zanieczyszczeń do atmosfery powstałych w trakcie użytkowania obiektu. Biorąc pod uwagę istniejące zagospodarowanie i wykorzystanie terenu oraz zakres prac przewidzianych do realizacji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodować ponadnormatywnego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza, hałasu i ścieków.

Odpady

Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów – brak wytwarzanych odpadów w trakcie użytkowania obiektu.

Ścieki

Jakość i sposób odprowadzania ścieków - brak wytwarzania ścieków w trakcie użytkowania obiektu.

Wody opadowe

Wody opadowe z powierzchni obiektu odprowadzane na tereny zielone inwestora.

Hałas

Emisja hałasu, wibracje itp. – nie przewiduje się wytwarzania żadnych uciążliwych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zapobiegawczych i ochronnych. Nie zmienia się przeznaczenia terenu. W zakresie emisji hałasu, planowana inwestycja nie będzie stanowiła obciążenia dla środowiska społecznego pod względem hałasu. W związku z powyższym nie ma potrzeby stosowania środków technicznych zabezpieczających środowisko.

Woda

Zapotrzebowanie i jakość wody – brak poboru wody w trakcie użytkowania obiektu.

Wpływ obiektu na istniejący drzewostan – budowa obiektów małej architektury (urządzeń placu zabaw) nie wpływa negatywnie na istniejący drzewostan, nie przewiduje się wycinki drzew.

Wpływ obiektu na powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie przewiduje się negatywnego wpływu.

11. ANALIZA ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU NA ŚRODOWISKO

Brak negatywnego oddziaływania projektowanego obiektu na środowisko oraz higienę i zdrowie użytkowników obiektu i jego otoczenia.

Inwestycja nie należy do przedsięwzięć o których mowa:

- w art. 71 Ustawy z dnia 03.10.2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 poz.353 ze zm.),
- w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71 ze zm.).

Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- Ustawa z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane: projektowany obiekt nie narusza wymagań określonych w art.5 ust.1 tej ustawy,
- Ustawa z dnia 27.04.2011 r. Prawo Ochrony Środowiska: projektowany obiekt nie narusza wymagań określonych w tej ustawie,
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko: projektowany obiekt/inwestycja nie narusza wymagań określonych w tym rozporządzeniu,
- Ustawa z dnia 18.07.2001r. Prawo Wodne: projektowany obiekt/inwestycja nie narusza wymagań określonych w tej ustawie,

- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynku, innych obiektów budowlanych i terenów: projektowany obiekt/inwestycja nie narusza wymagań określonych w tym rozporządzeniu.

Oddziaływanie obiektu w zakresie bryły (formy) – analiza przesłaniania i zacieniania, wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych:

Bryła (forma i kształt) zaprojektowanych obiektów małej architektury (urządzeń placu zabaw) nie wpłynie negatywnie na możliwości realizacji obiektów budowlanych na sąsiednich działkach, przy założeniu utrzymania standardu użytkowego charakterystycznego dla rejonu rozpatrywanej lokalizacji.

Powyższe oddziaływanie jest spełnione zarówno w przypadku przeprowadzania analizy dla istniejącego zagospodarowania działek, jak również w okresie przyszłego spodziewanego sposobu zabudowania rejonu lokalizacji.

12. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH

Nie dotyczy

13. SPOSÓB DOSTOSOWANIA DO KRAJOBRAZU I OTOCZENIA

Projektowany obiekt w pełni wpisuje się w istniejący kontekst urbanistyczny miejsca, w którym zostanie usytuowany.

14. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Podstawa prawna:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2021r. poz. 2351 z późniejszymi zmianami)

- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jednolity tekst Dz. U. z 2022r. poz. 1225 z późniejszymi zmianami)
- 3) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (jednolity tekst Dz. U. z 2022r. poz. 1679 z późniejszymi zmianami)
- 4) Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Pionki z dnia 24.05.2023r. (znak: GM.6727.104.2023)

Faza realizacji inwestycji:

W fazie realizacji inwestycji nie przewiduje się występowania ponadnormatywnego oddziaływania placu budowy na stan sanitarny powietrza i klimat akustyczny oraz wody podziemne i powierzchniowe. Aby ograniczyć oddziaływanie całego okresu prowadzenia prac budowlanych na środowisko, należy zwrócić uwagę, aby w przypadku wykorzystania sprzętu zmechanizowanego przy robotach budowlanych odznaczał się on dobrym stanem technicznym, a gospodarka odpadami była prowadzona prawidłowo.

Analiza zasięgu obszaru oddziaływania obiektu:

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane przez obszar oddziaływania obiektu – należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.

Zgodnie z ww. definicją analiza obszaru oddziaływania obiektu ma na celu wyznaczenie zasięgu obszaru oddziaływania projektowanych obiektów i ich wpływów lub braków wpływów powodujących ograniczenia w zabudowie tego obszaru.

Analizując obszar oddziaływania obiektu stwierdza się, że:

- 1) Usytuowanie projektowanego obiektu nie wprowadza ograniczeń w zabudowie innych terenów w otoczeniu tego obiektu.

- 2) Projektowany obiekt nie wymaga wykonania nowych przyłączy lub zmiany istniejących przyłączy do innych obiektów.
Inwestycja nie spowoduje utrudnień w dostępie do istniejących sieci dla innych obiektów, a zatem nie wprowadza ograniczeń w zabudowie innych terenów w otoczeniu tego obiektu.
- 3) Projektowany obiekt nie będzie powodował zagrożenia pożarowego ani nie będzie ograniczał możliwości zabudowy innych terenów w jego otoczeniu. Analizę w tym zakresie oparto zgodnie z zapisami § 271 – 273 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 4) Wyznaczone miejsca gromadzenia odpadów stałych i miejsca parkowania pozostają bez zmian - nie wprowadzają ograniczeń w zabudowie innych terenów w otoczeniu tego obiektu.
- 5) Analizując usytuowanie budynku pod kątem zacienienia działek sąsiednich stwierdza się, że projektowany obiekt nie ogranicza i nie wprowadza żadnej uciążliwości zarówno dla istniejącej jak i ewentualnej przyszłej zabudowy na działkach sąsiednich i w zabudowie innych terenów w otoczeniu obiektu.
- 6) Oddziaływanie budynku w postaci hałasu, wibracji, zanieczyszczenia powietrza i wód – pozostaje bez zmian.
- 7) Wody opadowe z powierzchni obiektu będą odprowadzane na tereny zielone inwestora. Ilość terenu zielonego na nieruchomości pozostaje bez zmian i jest wystarczająca do transpirowania i odparowania wód opadowych. Inwestycja nie zmienia naturalnych spadków terenu – brak ograniczeń w zabudowie innych terenów w otoczeniu projektowanego obiektu.

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu:

Podsumowując, obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce o numerze ewidencyjnym : **141/1, 141/3 i 143/4.**

Budowa projektowanego obiektu nie wprowadza związane z budową tego obiektu ograniczenia zabudowy terenu wyznaczonego w otoczeniu projektowanego obiektu budowlanego na podstawie obowiązujących przepisów.

Nie ma również wpływu na funkcjonowanie i użytkowanie już istniejących zabudowań w otoczeniu projektowanego obiektu budowlanego.

15. DANE WYNIKAJĄCE Z ART. 5 USTAWY PRAWO BUDOWLANE

Projektowany obiekt spełnia wymogi art. 5 ustawy Prawo budowlane w zakresie:

- bezpieczeństwa konstrukcji,
- bezpieczeństwa przeciwpożarowego,
- bezpieczeństwa użytkowania,
- odpowiednich warunków higieniczno-zdrowotnych,
- ochrony środowiska,
- ochrony przed hałasem i drganiami oraz charakterystyki energetycznej oraz racjonalizacji użytkowania energii.

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi, jest projektowany i będzie budowany w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. Projekt spełnia konieczne zasady, parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i ładu przestrzennego.

16. OPIS PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

Przedmiotem niniejszego opracowania jest budowa (montaż) gotowych zestawów urządzeń zabawowych w ramach uzupełnienia istniejącego zagospodarowania terenu o nowe elementy małej architektury.

16.1. Kody CPV:

45.11.27.23-9 Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

37.53.52.00-9 Wyposażenie placów zabaw

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

16.2. Zestaw Nr 1 – Duży zamek

Wymiary:

Szerokość: 4,82 m (+/- 10%)

Długość: 6,83 m (+/- 10%)

Wysokość: ~3,50 m (+/- 10%)

Maksymalna wysokość upadkowa (HIC): 0,90 m

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 7,82 m (+/- 10%)

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 10,83 m (+/- 10%)

Głębokość fundamentowania: - 0,50 m

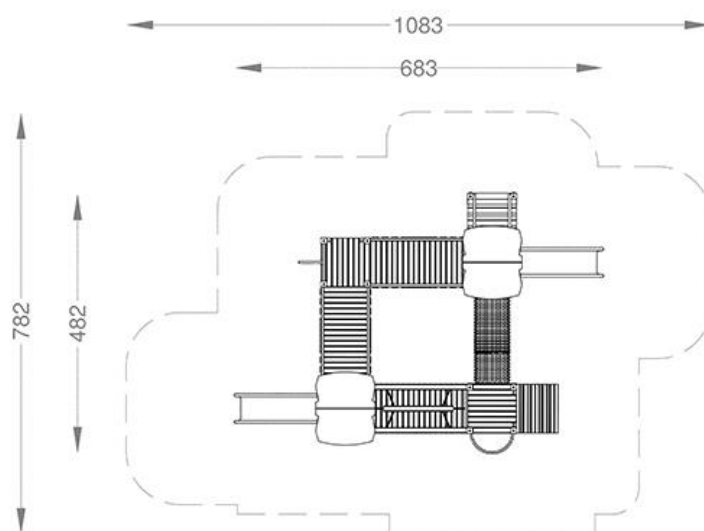
Zestaw zawiera min.:

- 2 x wieża z dachem $h=3\text{m} \pm 10\%$ (podest $h_{\text{max}} = 90\text{ cm}$);
- 2 x wieża $h = 1,8\text{ m} \pm 10\%$ (podest $h_{\text{max}} = 90\text{ cm}$);
- pomost $1,8\text{ m} \pm 10\%$ ($h_{\text{max}} = 80\text{ cm}$);
- belka balansująca z podestem $90 \times 180\text{ cm} \pm 10\%$;
- wejście;
- 2 x zjeżdżalnia;
- balkonik;
- przejście rurowe „TUNEL”;
- zjazd strażacki;
- drabinka pionowa;
- ściana wspinaczkowa;
- 2 x trap pochyły.

Specyfikacja materiałowa:

- słupy nośne, podesty, trap - drewno lite;
- montaż na kotwach stalowych – cynkowanych ogniowo;
- zjeżdżalnia – tworzywo sztuczne;
- dach, barierki - płyta sklejka wodoodporna;
- ściana wspinaczkowa – płyta sklejka wodoodporna antypoślizgowa;
- przejście rurowe – tworzywo PP.

Przykładowy zestaw – Duży zamek



16.3. Zestaw Nr 2 – Wieża z dachem i zjeżdżalnią oraz grami

Wymiary:

Szerokość: 2,25 m (+/- 10%)

Długość: 2,77 m (+/- 10%)

Wysokość: ~2,50 m (+/- 10%)

Maksymalna wysokość upadkowa (HIC): 0,60 m

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 5,18 m (+/- 10%)

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 6,20 m (+/- 10%)

Głębokość fundamentowania: - 0,50 m

Zestaw zawiera min.:

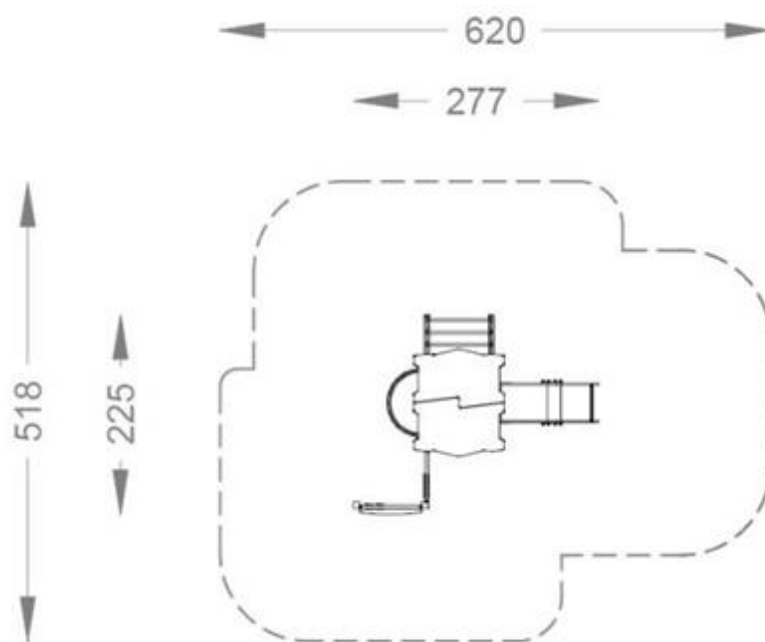
- wieża z dachem $h=2,5\text{m} \pm 10\%$ (podest $h_{\text{max}} = 60\text{ cm}$);
- zjeżdżalnia;
- wejście po schodach;
- gra „Kółko i krzyżyk” lub podobna;
- panel: liczydło.

Specyfikacja materiałowa:

- słupy nośne - profil stalowy zabezpieczony podkładem cynkowym + malowany proszkowo;
- podesty, schody - sklejka antypoślizgowa wodoodporna;
- dachy i bariery - płyta HDPE;
- zjeżdżalnia - płyta HDPE + blacha nierdzewna;
- poręcze, wejścia/zejścia i uchwyty, balkonik - rurki stalowe nierdzewne,
- gra „KÓŁKO I KRZYŻYK” – tworzywo PVC.

Przykładowy zestaw – Wieża z dachem i zjeżdżalnią oraz grami





16.4. Zestaw Nr 3 – Labirynt

Wymiary:

Szerokość: 3,88 m (+/- 10%)

Długość: 3,85 m (+/- 10%)

Wysokość: ~1,40 m (+/- 10%)

Maksymalna wysokość upadkowa (HIC): 1,00 m

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 6,71 m (+/- 10%)

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 6,71 m (+/- 10%)

Głębokość fundamentowania: - 0,50 m

Zestaw zawiera min.:

- panel „Układanka”;
- panel „Kółko i krzyżyk”;
- panel „Papier, kamień, nożyce”;
- panel „Alfabet Braila'e”;
- panel „Mapa Polski”;

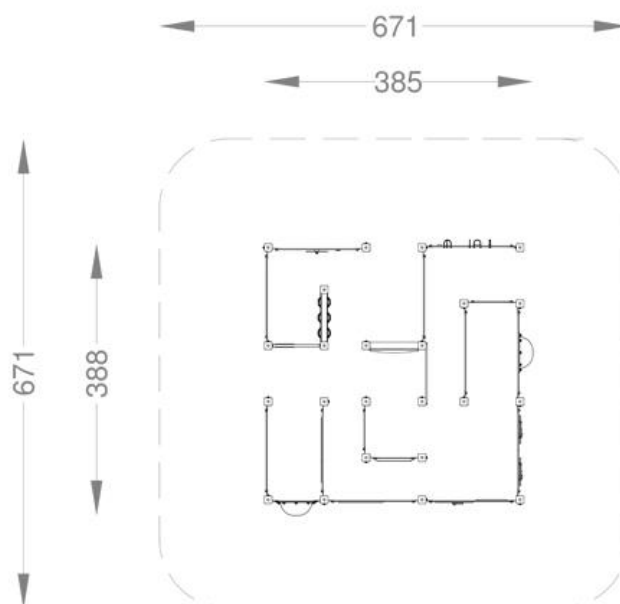
- panel „Mapa Świata”;
- panel "Układ słoneczny”;
- panel „Zegar”;
- panel „Tablica do nauki liczenia”;
- panel „Sklepik z liczydłem”;
- panel „Liczydło”;
- panel „Auto”;
- panel „Labirynt”;
- panel „Bulaj”;
- panel „Kolorowe bulaje”;
- tablica do rysowania.

Dopuszcza się inne panele, dostosowane dla przedszkolaków, pod warunkiem zachowania ich liczby powyżej.

Specyfikacja materiałowa:

- słupy nośne - drewno klejone;
- podesty, schody trapy - drewno lite;
- montaż na kotwach stalowych – cynkowanych ogniowo;
- dachy i barierki - płyta HDPE;
- panele - wykonane z płyty HDPE;
- elementy łączące - wykonane ze stali nierdzewnej;
- „okienka - bulaje” - wykonane z tworzywa sztucznego PLEXA – przezroczysta.

Przykładowy zestaw – Labirynt



16.5. Zestaw Nr 4 – Lokomotywa + wagonik

Wymiary:

Lokomotywa:

Szerokość: 0,93 m (+/- 10%)

Długość: 1,48 m (+/- 10%)

Wysokość: ~1,80 m (+/- 10%)

Maksymalna wysokość upadkowa (HIC): 0,90 m

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 2,91 m (+/- 10%)

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 3,49 m (+/- 10%)

Głębokość fundamentowania: - 0,50 m

Wagonik:

Szerokość: 0,93 m (+/- 10%)

Długość: 2,02 m (+/- 10%)

Wysokość: ~0,90 m (+/- 10%)

Maksymalna wysokość upadkowa (HIC): 0,90 m

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 2,90 m (+/- 10%)

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 4,01 m (+/- 10%)

Głębokość fundamentowania: - 0,50 m

Zestaw zawiera min.:

- lokomotywa;
- wagonik: 2 stoliki + 2 ławeczki.

Specyfikacja materiałowa:

- panele z płyty HDPE;
- belki konstrukcyjne - drewno klejone lub lite;
- kotwy stalowe - cynkowane ogniowo;
- słupy nośne – drewno klejone lub lite;
- montaż na kotwach stalowych – cynkowanych ogniowo;
- barierki + elementy ozdobne - płyta HPL + HDPE;
- podesty - drewno lite;
- przejście rurowe – rura PP.

Przykładowy zestaw – Lokomotywa

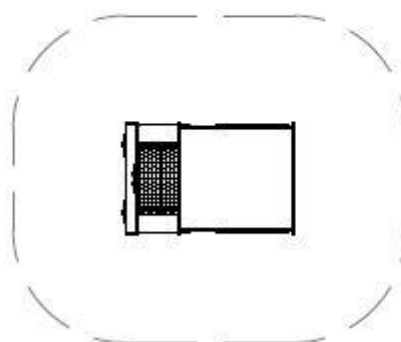


← 349 →

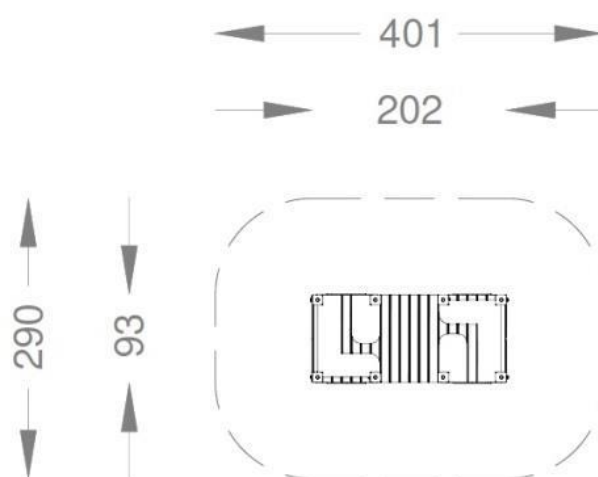
→ 148 ←

↑ 291 ↓

↓ 93 ↑



Przykładowy zestaw – Wagonik



16.6. Zestaw Nr 5 – Wieża z dachem i zjeżdżalnią

Wymiary:

Szerokość: 2,05 m (+/- 10%)

Długość: 2,70 m (+/- 10%)

Wysokość: ~2,67 m (+/- 10%)

Maksymalna wysokość upadkowa (HIC): 1,00 m

Wymiary strefy funkcjonowania szerokość: 4,95 m (+/- 10%)

Wymiary strefy funkcjonowania długość: 6,20 m (+/- 10%)

Głębokość fundamentowania: - 0,50 m

Zestaw zawiera min.:

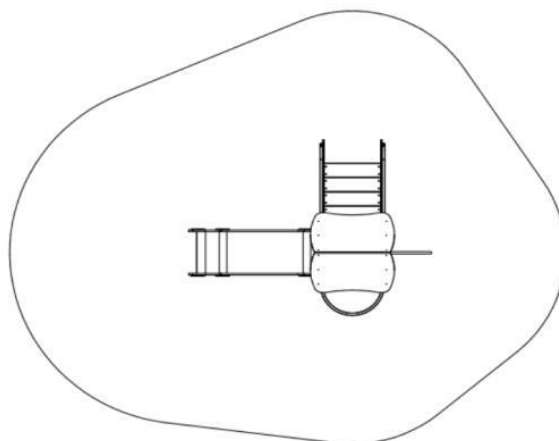
- wieża z dachem $h=2,67\text{m} \pm 10\%$;
- zjeżdżalnia;
- wejście po schodach.

Specyfikacja materiałowa:

- słupy nośne - profil stalowy malowany proszkowo;
- drabinki, poręcze metalowe – zabezpieczone przed korozją przez malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne;
- ślizg zjeżdżalni - wykonany z blachy nierdzewnej;
- podesty, schody - sklejka antypoślizgowa wodoodporna.

Przykładowy zestaw – Wieża z dachem i zjeżdżalnią





17. ZASADY MONTAŻU URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH

17.1. Zakres prac objętych opracowaniem

- roboty ziemne,
- montaż urządzeń siłowni zewnętrznej oraz innych elementów służących rekreacji,
- plantowanie terenu po robotach ziemnych.

Podczas wykonywania prac należy przestrzegać instrukcji montażu producenta.

Podczas użytkowania urządzenia należy przestrzegać instrukcji konserwacji producenta.

Urządzenia placu zabaw powinny być rozmieszczone na placu w sposób umożliwiający zachowanie bezpiecznych stref pomiędzy urządzeniami, określonymi dla każdego urządzenia.

Na placu zabaw powinna znajdować się tablica informacyjna zawierająca regulamin określający zasady i warunki korzystania z placu oraz wskazujący, na wypadek zaistnienia sytuacji zagrażającej bezpieczeństwu osób korzystających z placu, numery telefonów alarmowych.

17.2. Wymagania dla montażu i użytkowania zestawów zabawowych

Wykonawca powinien w czasie trwania montażu zapewnić na terenie prowadzonych prac, w granicach przekazanych przez Zamawiającego, należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należytych stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.

Urządzenia należy fundamentować i instalować do podłoża zgodnie z instrukcją montażu określoną przez producenta, zachowaniem stref bezpieczeństwa i użytkowania urządzeń i elementów sąsiednich.

Pod każdą pojedynczą stopę fundamentową wykonać wykop. Stopy betonowe. Równocześnie z zalewaniem otworu betonem zamontować elementy kotwiące przewidziane w instrukcji producenta urządzenia. Po okresie wiązania betonu i uzyskaniu wymaganej wytrzymałości zamontować urządzenia. Po ustawieniu każdego urządzenia dokonać kontroli zachowania pionu. W razie konieczności należy skorygować montaż urządzenia.

Powierzchnia terenu po pracach powinna być wyrównana i posprzątana.

Zamontowane urządzenia należy stale kontrolować. Po stwierdzeniu nieprawidłowości należy uniemożliwić korzystanie z urządzenia oraz niezwłocznie usunąć usterkę.

17.3. Odwodnienie terenu.

Nawierzchnię pod urządzeniami zestawów zabawowych należy wykonać przepuszczalną dla wód opadowych.

Dodatkowo wody opadowe z placu wokół zestawu będą odprowadzane powierzchniowo, zgodnie z wykonanym spadkiem, na tereny zielone wokół tego terenu. Należy wykonać spadek od 0,5% do 2% w zależności od naturalnego ukształtowania terenu.

Opracował: